

Commune de
Montreuil-aux-Lions
Plan Local d'Urbanisme

Document graphique n°4.2.B
Plan de zonage - zones bâties
au 1/2000ème

Vu pour être annexé à la délibération

en date du 22 octobre 2022

approuvant le Plan Local d'Urbanisme

de la commune de Montreuil-aux-Lions

Le Maire,
Olivier DEVRON



Légende

Zones et secteurs du PLU

UA - zone urbaine - centre ancien

UB - zone urbaine - habitat diffus

UI - zone urbaine - activités économiques

1AUI - zone à urbaniser à vocation d'activités économiques

A - zone agricole

Av - secteur viticole

N - zone naturelle

Ns - STECAL réservé aux constructions et installations à vocation sportive et ludique

Éléments du patrimoine à préserver (L151-19 du CU)

Bâti identifié

Prescriptions

Espace boisé classé

Zone soumise à une orientation d'aménagement

Règle de hauteur spécifique

Emplacements réservés

Informations

Eglise classée au titre des Monuments Historiques

Bâtiment d'élevage

Chemins inscrits au PDIPR

Cimetière civil et cimetière militaire

puits

Cours d'eau

Mare-étang

Liste des emplacements réservés			
N°	Objet	Superficie PLU	Bénéficiaire
1	Realisation de la station d'épuration	3 985 m²	N
2	Realisation de la station d'épuration	3 913 m²	N
3	Aménagement du carrefour	247 m²	UB
4	Aménagement du carrefour	195 m²	UB
5	Aménagement du carrefour	281 m²	N
6	Aménagement du carrefour	281 m²	UA
7	Stationnement	680 m²	N
8	Aménagement du carrefour	58 m²	N
9	Élargissement de voirie	263 m²	UI et A
10	Élargissement de voirie	481 m²	A et N
11	Mise en œuvre	2 882 m²	UB et UB
12	Extension des équipements sportifs et ludiques	17 802 m²	N

0 100 200 m

