

Commune de
Montreuil-aux-Lions

Plan Local d'Urbanisme

Document graphique n°4.2.A
Plan de zonage
Ensemble du territoire
au 1/5500ème



Légende

Zones et secteurs du PLU

- UA - zone urbaine - centre ancien
- UB - zone urbaine - habitat diffus
- UI - zone urbaine - activités économiques
- 1AUI - zone à urbaniser à vocation d'activités économiques
- A - zone agricole
- Av - secteur viticole
- N - zone naturelle
- Ns - STECAL réservé aux constructions et installations à vocation sportive et ludique

Éléments du patrimoine à préserver (L151-19 du CU)

- Bâti identifié

Prescriptions

- Espace boisé classé
- Zone soumise à une orientation d'aménagement
- Règle de hauteur spécifique
- Emplacements réservés

Informations

- Eglise classée au titre des Monuments Historiques
- Bâtiment d'élevage
- Chemins inscrits au PDIPR
- Cimetière civil et cimetière militaire
- puits
- Cours d'eau
- Mare-étang

Liste des emplacements réservés				
N°	Objet	Superficie	Zones du PLU	Bénéficiaire
1	Réalisation de la station d'épuration	3 381 m²	N	Commune de Montreuil-aux-Lions
2	Réalisation de la station d'épuration	3 211 m²	N	Commune de Montreuil-aux-Lions
3	Aménagement du carrefour	237 m²	UB	Commune de Montreuil-aux-Lions
4	Aménagement du carrefour	195 m²	UB	Commune de Montreuil-aux-Lions
5	Aménagement du carrefour	261 m²	N	Commune de Montreuil-aux-Lions
6	Aménagement du carrefour	231 m²	UA	Commune de Montreuil-aux-Lions
7	Stationnement	630 m²	N	Commune de Montreuil-aux-Lions
8	Aménagement du carrefour	38 m²	N	Commune de Montreuil-aux-Lions
9	Élargissement de voirie	263 m²	UI et A	Commune de Montreuil-aux-Lions
10	Élargissement de voirie	441 m²	A et N	Commune de Montreuil-aux-Lions
11	Pôle scolaire	2 692 m²	UA et UB	Commune de Montreuil-aux-Lions
12	Extension des équipements sportifs et ludiques	17 821 m²	N	Commune de Montreuil-aux-Lions

